

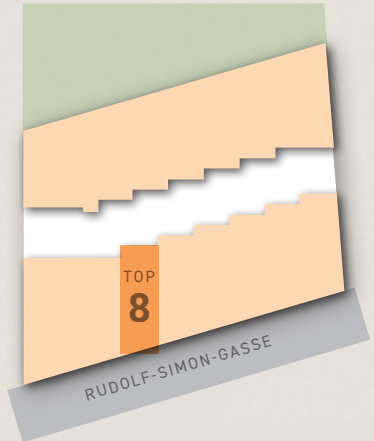
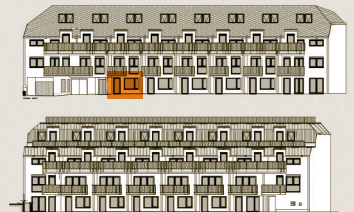
WOHNHAUS  
1110 WIEN

Rudolf-Simon-Gasse 9

# Condo 11

**Top 8 EG Straßentrakt**

**47,15 m<sup>2</sup>** Nutzfläche  
**5,87 m<sup>2</sup>** Terrasse  
**12,72 m<sup>2</sup>** Eigengarten



①	WOHNSCHLAFRAUM	20,72 m <sup>2</sup>
②	ABSTELLRAUM	10,72 m <sup>2</sup>
③	BAD / WC	5,02 m <sup>2</sup>
④	FLUR	4,96 m <sup>2</sup>
⑤	VORRAUM	3,00 m <sup>2</sup>
⑥	ERKER	2,73 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>47,15 m<sup>2</sup></b>