



WOHNHAUS  
1110 WIEN

Rudolf-Simon-Gasse 9

# Condo 11

**Top 48 DG1 Gartentrakt**

**33,97 m<sup>2</sup> Nutzfläche**  
**6,66 m<sup>2</sup> Terrasse**



①	WOHNKÜCHE	16,67 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	7,05 m <sup>2</sup>
③	BAD / WC	3,79 m <sup>2</sup>
④	VORRAUM	6,28 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>33,97 m<sup>2</sup></b>